



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri

### Özet Bilgi

Gayrimenkul Satış İşlemleri Hk.

## İlişkili Taraf İşlemleri

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

İlişkili Taraf İşlemleri	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Evet (Yes)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	30.12.2024
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
<b>Bildirim İçeriği</b>	
<b>Açıklamalar</b>	

Ana hissedarımız Ziraat Bankası A.Ş.'den aynı sermaye veya satın alma yoluyla Şirketimiz portföyüne dahil edilerek üzerlerinde proje geliştirilen gayrimenkullerden, halihazırda Ziraat Bankası birim ve şubeleri tarafından kiralık olarak kullanılan; İzmir / Alsancak ve Karabağlar, Muğla / Fethiye, Manisa / Saruhanlı, Kahramanmaraş ve Erzurum binaları 30.12.2024 tarihinde Ziraat Bankası A.Ş.'ye güncel ekspertiz değerleri üzerinden peşin olarak satılmış ve söz konusu taşınmazların tapu devirleri yapılmıştır.

Ayrıca, aynı yöntemle portföyümüze dahil edilmiş olan ve üzerinde proje süreçleri devam eden İstanbul, İzmir, Bursa, Adana, Afyon ve Sivas illerinde yer alan toplam 10 adet gayrimenkulün inşaatları tamamlandıktan sonra yapılacak güncel ekspertizleri sonucunda belirlenecek değerler esas alınarak Ziraat Bankası A.Ş.'ye satılması hususunda Banka ile mutabakat sağlanmıştır.

Satışlardan elde edilecek kaynağın devam etmekte olan projelerimizin finansmanında kullanılması planlanmaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.